

# 貸借対照表

2024年 3月 31日 現在

株式会社泉パークタウンサービス

(単位：円)

資産の部		負債の部	
科 目	金 額	科 目	金 額
<b>【流動資産】</b>	<b>【 845,691,903】</b>	<b>【流動負債】</b>	<b>【 436,135,977】</b>
現金預金	468,151,124	営業未払金	104,705,251
営業未収入金	187,858,698	未払金	17,128,048
販売用不動産	60,977,679	未払法人税等	102,500
未成工事支出金	3,707,247	未払消費税	6,333,200
貯蔵品	686,266	賞与引当金	31,019,500
前払費用	6,625,081	前受金	11,131,702
未収入金	3,346,402	仮預り金	265,715,776
仮払金	14,339,406	<b>【固定負債】</b>	<b>【 27,959,000】</b>
預け金	100,000,000	受入敷金保証金	27,959,000
<b>【固定資産】</b>	<b>【 341,555,470】</b>	負債合計	464,094,977
(有形固定資産)	( 281,999,429)	純資産の部	
建 物	66,666,359	科 目	金 額
構築物	5,766,896	<b>【株主資本】</b>	<b>【 723,152,396】</b>
機械及装置	1,612,813	<b>【資本金】</b>	<b>【 30,000,000】</b>
工具器具備品	2,771,874	資本金	30,000,000
土 地	205,181,487	<b>【利益剰余金】</b>	<b>【 693,152,396】</b>
(無形固定資産)	( 7,543,523)	(その他利益剰余金)	( 693,152,396)
ソフトウェア	5,436,133	繰越利益剰余金	693,152,396
その他の無形固定資産	2,107,390		
(投資その他の資産)	( 52,012,518)		
差入敷金保証金	12,478,400		
長期前払費用	337,334		
前払年金費用	11,838,579		
繰延税金資産	19,358,205		
その他の投資	8,000,000	純資産合計	723,152,396
資産合計	1,187,247,373	負債純資産合計	1,187,247,373

# 損益計算書

自 2023年 4月 1日 至 2024年 3月 31日

株式会社泉パークタウンサービス

(単位：円)

科 目	金 額	
<b>【営業収益】</b>		
不動産事業収益	262,050,943	
建設請負工事事業収益	610,687,113	
タウンマネジメント事業収益	148,154,115	
施設管理受託事業収益	401,201,244	
タウンプロモーション事業収益	19,581,183	1,441,674,598
<b>【営業費用】</b>		
不動産事業原価	206,290,706	
建設請負工事事業原価	550,744,544	
タウンマネジメント事業原価	104,825,274	
施設管理受託事業原価	346,121,122	
タウンプロモーション事業原価	16,697,877	1,224,679,523
売上総利益		216,995,075
<b>【販売費及び一般管理費】</b>		180,849,529
営業利益		36,145,546
<b>【営業外収益】</b>		
受取利息	14	
その他の営業外収益	432,379	432,393
<b>【営業外費用】</b>		
その他の営業外費用	972,187	972,187
経常利益		35,605,752
税引前当期純利益		35,605,752
法人税、住民税及び事業税	4,868,902	
法人税等調整額	8,337,404	
法人税等合計		△13,206,306
当期純利益		22,399,446